

Zápis č. 1/2024 ze schůze zastupitelstva obce Choustník konané dne 29.02.2024

Místo jednání:	Hospoda na hřišti
Začátek jednání:	20.00 hodin
Přítomno:	8 členů
Omluven:	Bohumil Daniel
Ověřovatelé:	Karel Průša, Marcela Svobodová
Zapsala:	Miloslava Strouhalová

Starosta zahájil zasedání, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tzn. zastupitelstvo je usnášení schopné. Určil ověřovatele a zapisovatele. Navrhl program jednání:

- 1/ Zahájení
- 2/ Projednání a schválení prodeje pozemku v Předboři
- 3/ Projednání a schválení výběru dodavatele na obnovu sociálního zázemí ZŠ Choustník
- 4/ Projednání a schválení smlouvy o zřízení VB
- 5/ Projednání a schválení záměru o směně pozemků s firmou Banes
- 6/ Projednání a schválení žádost o příspěvku na lyžařský kurz letní turistický kurz
- 7/ Projednání a schválení žádostí o finanční dar na činnost /Spartak a Stolní tenis/
- 8/ Projedná a schválení dohod o provedení práce zastupitelům
- 9/ Projednání prodloužení nájmu bytu v Předboři
- 10/ Různé /Roč.1 a 2, pozemek p. Mikeščíka v Předboři/
- 11/ Diskuse
- 12/ Usnesení
- 13/ Závěr

Bod 1

Starosta seznámil přítomné s programem jednání a dal o něm hlasovat – schválen všemi hlasy.

Bod2

Starosta seznámil přítomné, že došlo k doplnění kupní smlouvy o prodeji pozemku pč. 980/19 (vznikl oddělením z pozemku 980/18) v k. ú. Předboř, jehož prodej za cenu znaleckého posudku tj. 32m2x165,- Kč tj. 5280,- Kč, veškeré náklady spojené z prodejem bude platiti kupující, který byl schválen na ZO

20.09.2023, o pozemek p.č. 987/2 díl a o výměře 0,1m2. ZO projednalo a schválilo prodej části pozemku 987/2 díl a v kú. Předboř a pověřilo starostu podpisem smlouvy – všemi hlasy.

Bod 3

Starosta seznámil přítomné s výsledkem hodnocení nabídek na akci „Obnova sociálního zázemí ZŠ Choustník“. Hodnocena byla cenová nabídka od firmy Jiří Fábera, IČO:50845571, Hvoždany 27 ve výši 1 109 254,77 bez DPH, tj s DPH 1 342 199,- Kč, nabídka firmy Jiří Souček, IČO: 43829180, Dlouhá Lhota 13 ve výši 1 083 387,- Kč bez DPH, tj s DPH 1 310 899,- Kč a nabídka od firmy Dolter s.r.o., IČO: 63908221, Malšice 1 114 476,44 Kč bez DPH, tj. s DPH 1 348 517,- Kč. Výběrová a hodnotící komise vybrala jako dodavatele Jiřího Součka. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí výsledek hodnocení nabídek, v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Obnova sociálního zázemí ZŠ Choustník“ a schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Obnova sociálního zázemí ZŠ Choustník“, účastníkovi Jiří Souček (IČ: 438 29 180), schvaluje smlouvu o dílo veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Obnova sociálního zázemí ZŠ Choustník“ s dodavatelem Jiří Souček (IČ: 438 29 180) dle cenové nabídky tj. 1 083387,- Kč bez DPH, tj s DPH 1 310 899,- Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy – všemi hlasy.

Bod 4

Starosta seznámil přítomné, se smlouvou o zřízení VB č. TA-014330080616-FIA– souhlas s umístěním distribučního zařízení na stavbě „Choustník: Pod Hradem, propojení kNN“ na pozemcích 644/32, 644/31,644/30, 644/29, 644/28 za jednorázovou úplatu 25 600,- Kč bez DPH – schváleno všemi hlasy.

Bod 5

Starosta seznámil přítomné, že obec má záměr směnít pozemek 104/9, který byl oddělen z pozemku 104/3 v kú Choustník o výměře cca 265 m2 za pozemek 104/10, který byl oddělen z pozemku 104/2 o výměře cca 61 m2 v majetku firmy Banes, směna bude s doplatkem za cenu znaleckého posudku, náklady spojené se směnou bude platit firma Banes – ZO projednalo a schválilo záměr všemi hlasy.

Bod 6

Starosta seznámil přítomné se žádostí ZŠ o finanční příspěvek na ubytování zdravotníka a instruktora na LVVZ v roce 2024 2x7000,-Kč a na LTK 3x3350,-Kč tj. celkem 24 050,- Kč. ZO žádost projednalo a schválilo všemi hlasy.

Bod 7

Starosta seznámil přítomné se žádostí TJ Spartak Choustník – oddílu kopané o finanční příspěvek na činnost oddílu pro rok 2024. ZO projednalo a schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 40000,- Kč – všemi hlasy

Starosta seznámil přítomné se žádostí SK Podhradí – oddílu stolního tenisu o finanční příspěvek na činnost oddílu. ZO projednalo a schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 40000,- Kč na činnost oddílu na rok 2024 – všemi hlasy

Bod 8

ZO vyslovilo souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a Jindřichem Komárkem - členem zastupitelstva, DPP na úklid obce za sjednanou odměnu 130,- Kč/h – všemi hlasy

Bod 9

Starosta seznámil přítomné se žádostí p. Zadražila o prodloužení nájmu bytu č.2 v Předboři. ZO projednalo a schválilo prodloužení o 2 roky – všemi hlasy.

Bod 10

Starosta seznámil přítomné z RO č. 1 a 2 - ZO vzalo na vědomí

Starosta seznámil přítomné se žádostí p. Mikeštika o projednání možnosti odkoupení části pozemku v Předboři za účelem vybudování jímky odpadních vod na tomto pozemku. Starosta vstoupí v jednání s p. Mikeštikem ke zjištění více informací a bude informovat na příštím ZO.

Bod 11 – Diskuse

Starosta byl upozorněn na výměnu bojlerů ve sportovních kabinách – starosta zajistí

Starosta informoval o budoucích dotačních titulech

Zastupitelé diskutovali o využití bývalé posilovny na hřišti

Bod 12 – Usnesení č. 1/2024 ze schůze ZO Choustník ze dne 29.02.2024

Bod 2 – ZO projednalo a schválilo prodej části pozemku 987/2 díl a) o výměře 0.1m² v kú Předboř a pověřilo starostu podpisem smlouvy – všemi hlasy.

Bod 3 – Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí výsledek hodnocení nabídek, v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Obnova sociálního zázemí ZŠ Choustník“ a schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Obnova sociálního zázemí ZŠ Choustník“, účastníkovi Jiří Souček (IČ: 438 29 180), schvaluje smlouvu o dílo veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Obnova sociálního zázemí ZŠ Choustník“ s dodavatelem Jiří Souček (IČ: 438 29 180) dle cenové nabídky tj. 1 083387,- Kč bez DPH, tj s DPH 1 310 899,- Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy – všemi hlasy.

Bod 4 – ZO projednalo a schválilo smlouvou o zřízení VB č. TA-014330080616-FIA– souhlas s umístěním distribučního zařízení na stavbě „Choustník: Pod Hradem, propojení kNN“ na pozencích 644/32, 644/31,644/30, 644/29, 644/28 za jednorázovou úplatu 25 600,- Kč bez DPH – všemi hlasy.

Bod 5 – ZO projednalo a schválilo – záměr o směně pozemku 104/9, který byl oddělen z pozemku 104/3 v kú Choustník o výměře cca 265 m² za pozemek 104/10, který byl oddělen z pozemku 104/2 o výměře cca 61 m² v majetku firmy Banes, směna bude s doplatkem za cenu znaleckého posudku, náklady spojené se směnou bude platit firma Banes – všemi hlasy

Bod 6 – ZO projednalo a schválilo – finanční příspěvek na ubytování zdravotníka a instruktora na LVVZ v roce 2024 2x7000,-Kč a na LTK 3x3350,-Kč v roce 2024 tj. celkem 24 050,- Kč - všemi hlasy.

Bod 7 – ZO projednalo a schválilo - poskytnutí finančního daru ve výši 40 000,- Kč TJ Spartak Choustník na činnost oddílu na rok 2024 a poskytnutí finančního daru ve výši 40 000,- Kč SK Podhradí na činnost oddílu na rok 2024 – všemi hlasy

Bod 8 - ZO projednalo a schválilo - vznik pracovněprávního vztahu mezi obcí a Jindřichem Komárkem - členem zastupitelstva, DPP na úklid obce za sjednanou odměnu 130,- Kč/h – všemi hlasy

Bod 9 – ZO projednalo a schválilo prodloužení nájmu pro p. Zadražila v bytě č. 2 v Předboři o 2 roky – všemi hlasy.

Bod 13

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ve 21 hodin.

Příloha: kopie RO

Zapsala:

Ověřil:

Starosta: