

Zápis č. 6/2021 ze schůze zastupitelstva obce Choustník konané dne 16.11.2021

Místo jednání:	Sportovní kabiny
Začátek jednání:	20.00 hodin
Přítomno:	8 členů
Omluveni:	Jakeš Veronika
Ověřovatelé:	Daniel Bohumil, Komárek Jindřich
Zapsala:	Miloslava Strouhalová

Starosta zahájil zasedání, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tzn. zastupitelstvo je usnášení schopné. Určil ověřovatele a zapisovatele. Navrhl program jednání:

- 1/ Zahájení
- 2/ Projednání a schválení výměny pozemků „v krátkém kopci“ v Choustníku
- 3/ Projednání a schválení prodeje pozemků dle záměru v Předboři
- 4/ Projednání a schválení podání žádosti o dotaci z POV /oprava chodníků/
- 5/ Projednání a schválení podání žádostí o dotace na rok 2022
- 6/ Různé – RO, schválení cen vodné stočné r. 2022, dar gymnastice Tučapy
- 7/ Diskuse
- 8/ Usnesení
- 9/ Závěr

Bod 1

Starosta seznámil přítomné s programem jednání a dal o něm hlasovat – schválen všemi hlasy.

Bod 2

Starosta seznámil přítomné, že podle záměru o směně pozemků manželé Hornáčkovi souhlasí se směnou pozemků, které by obec potřebovala na výstavbu chodníku „v krátkém kopci“. Podle geometrického plánu č. 494-39/2021 byla z pozemku č. 877/42, který je v majetku obce oddělena parcela 877/67 o výměře 40 m² a geometrickým plánem č.489-6/2021 byla z pozemku p.č. 26/1, který je v majetku manželů Hornáčkových oddělena parcela 26/3 o výměře 39 m². Nově vzniklé parcely jsou předmětem směny. ZO projednalo a schválilo směnu pozemku p.č. 877/67 o výměře 40 m² v k.ú. Choustník v majetku obce za pozemek p.č. 26/3 o výměře 39 m² v k.ú. Choustník v majetku manželů Hornáčkových, směna bude bezúplatná, veškeré náklady spojené se směnou bude platit obec – všemi hlasy. ZO pověřilo starostu podpisem smlouvy – všemi hlasy.

Bod 3

Starosta seznámil přítomné, že zájem o koupi pozemků v Předboři má jeden zájemce, a to pan Štefl Petr s paní Vaňkovou Marcelou do společného vlastnictví. Záměr o prodeji těchto pozemků byl zveřejněn na úřední desce dne 16.11.2020 a dne 20.09.2021. Prodej dle záměru zveřejněného dne 16.11.2020 byl již schválen v ZO dne 31.08.2021. Starosta navrhl nové schválení prodeje, jelikož došlo k upřesnění geometrického plánu a k přečíslování pozemků.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemků a průběh vlastníky zpřesněné hranice G2K s.r.o. č. 155-7/2021, který je odsouhlasený příslušným katastrálním pracovištěm pod č. PGP-290/2021-308 ze dne 4.3.2021 byla z parcely č.76/4 oddělena část označená č. 76/8 ostatní plocha o výměře 18 m², dále z parcely č. 78/1 byl oddělen díl „d“ zahrada o výměře 21 m², dále z parcely č. 77/3 byl oddělen díl „e“ zahrada o výměře 7 m², jež společně s dílem „d“ tvoří nově vzniklou parcelu č. kat. 78/3 zahrada o výměře 28 m², dále z parcely č. kat. 77/4 byl oddělen díl „a“ ostatní plocha o výměře 15 m², dále díl „c“ ostatní plocha o výměře 37 m², dále z parcely č. kat. 77/5 byl oddělen díl „b“ ostatní plocha o výměře 108 m², který společně s díly „a“ a „c“ vytvářejí nově vzniklou parcelu č. 77/7 ostatní plocha o výměře 160 m², a konečně z parcely č. 77/3 byla oddělena část označená jako č.kat 77/6 zahrada o výměře 67 m². ZO projednalo a schválilo prodej nově vzniklých parcel č. 78/3 o výměře 28 m², 76/8 o výměře 18 m², 77/6 o výměře 67 m² a 77/7 o výměře 160 m² všechny v kú. Předboř, (celková výměra je 273 m²), za cenu 20 748,00 Kč-dle znaleckého posudku č. Bc. Petry Pilařové č. 36/32/2021 ze dne 30.08.2021, veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující, pověřilo starostu podpisem smlouvy – všemi hlasy.

Bod 4

Starosta navrhl zastupitelstvu, aby obec podala žádost o dotaci z POV na opravu chodníků v Předboři. ZO projednalo a schválilo všemi hlasy.

Bod 5

Starosta navrhl, aby obec čerpala dotace z programů MMR.

ZO projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci z programu MMR na projekt „Obnova místní komunikace č. 12c Choustník“ – všemi hlasy

ZO projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci z programu MMR na projekt „Dětské hřiště Předboř“ – všemi hlasy

Bod 6 - Různé

Starosta seznámil přítomné z RO č. 11,12 – zastupitelstvo vzalo na vědomí

Starosta seznámil přítomné s návrhem ceny vodného a stočného na rok 2022. Cena za vodné 24,61 Kč bez DPH (27,07 Kč s DPH) a za stočné 26,38 Kč bez DPH (29,01, s DPH) za m³, návrh pevné složky vodného a stočného dle jednotlivých kategorií podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru je kategorie A - 150,- Kč bez DPH, kategorie B – 826,- Kč bez DPH a kategorie D - 4923,- Kč bez DPH za rok. Zastupitelé s cenou souhlasí všemi hlasy. Cena je platná od 1. 1. 2022.

Starosta seznámil přítomné se žádostí SK Tučapy – oddílu sportovní gymnastika o finanční příspěvek na činnost oddílu ZO projednalo a schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 2000,- Kč – všemi hlasy

Bod 7 – Diskuse

Žádné diskusní příspěvky

Bod 8 – Usnesení ze schůze č. 6/2021 ZO Choustník konané dne 16.11.2021

bod 2 – ZO projednalo a schválilo směnu pozemků 877/67 o výměře 40 m² v k.ú. Choustník v majetku obce Choustník za parcelu 26/3 o výměře 39 m² v k. ú. Choustník v majetku manželů Horňáčkových směna bude bezúplatná, veškeré náklady spojené se směnou bude platit obec, pověřilo starostu podpisem smlouvy – všemi hlasy.

bod 3 - ZO projednalo a schválilo prodej nově vzniklých parcel č. 78/3 o výměře 28 m², 76/8 o výměře 18 m², 77/6 o výměře 67 m² a 77/7 o výměře 160 m², všechny v k.ú. Předboř, (celková výměra je 273 m²), za cenu 20 748,00 Kč - dle znaleckého posudku č. 36/32/2021 ze dne 30.08.2021, veškeré náklady spojené s prodejem hradí kupující, pověřilo starostu podpisem smlouvy – všemi hlasy.

Bod 4 – ZO projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci z POV na opravu chodníků v Předboři – všemi hlasy.

Bod 5 - ZO projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci z programu MMR na projekt „Obnova místní komunikace č. 12c Choustník“ – všemi hlasy

ZO projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci z programu MMR na projekt „Dětské hřiště Předboř“ – všemi hlasy

ZO projednalo a schválilo na rok 2022 cenu za vodné 24,61Kč bez DPH (27,07 Kč s DPH) a za stočné 26,38 Kč bez DPH (29,01, s DPH) za m³, pevné složky vodného a stočného dle jednotlivých kategorií podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru je kategorie A - 150,- Kč bez DPH, kategorie B – 826,- Kč bez DPH a kategorie D - 4923,- Kč bez DPH za rok - všemi hlasy

ZO projednalo a schválilo poskytnutí peněžního daru ve výši 2000,- Kč SK Tučapy, oddílu sportovní gymnastiky – všemi hlasy.

Bod 9

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ve 21. 00 hodin.

Příloha: kopie RO

Zapsala:

Ověřil:

Starosta:

