

Zápis č. 3/2023 ze schůze zastupitelstva obce Choustník konané dne 24.05.2023

Místo jednání: Sportovní kabiny
Začátek jednání: 20.00 hodin
Přítomno: 8 členů
Omluveni: Daniel Bohumil
Ověřovatelé: Jindřich Komárek, Karel Průša
Zapsala: Miloslava Strouhalová

Starosta zahájil zasedání, přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tzn. zastupitelstvo je usnášení schopné. Určil ověřovatele a zapisovatele. Navrhl program jednání:

- 1/ Zahájení
- 2/ Projednání a schválení výběru dodavatele na akci Dětské hřiště Předboř
- 3/ Projednání záměru směny pozemků mezi obcí a ZOD
- 4/ Různé – Projednání rozpočtových opatření
 - Projednání žádosti o finanční dar Rolničky Soběslav
 - Projednání žádosti p. Veláta o prodloužení pronajmutí pozemku pro stánek a pozemku pro umístění mobilního sezení /dle záměrů
 - Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB
 - Projednání žádosti o odkup pozemku v Předboři – projednání záměru
 - Projednání žádosti o pronájem nebytových prostor/bývalé posilovny/
- 5/ Diskuse
- 6/ Usnesení
- 7/ Závěr

Bod 1

Starosta seznámil přítomné s programem jednání a dal o něm hlasovat – schválen všemi hlasy.

Bod 2

Starosta seznámil přítomné s výsledkem hodnocení nabídek, v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Dětské hřiště Předboř“.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí výsledek hodnocení nabídek, v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Dětské hřiště Předboř“, a to na základě „Protokolu o hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti“ – všemi hlasy

Zastupitelstvo obce rozhodlo o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Dětské hřiště Předboř, účastníkovi Bonita Group Service, s. r. o. (IČ: 277 38 795) za cenu 999 560,40 Kč bez DPH tj. 1 209 468,09 s DPH, dále zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o dílo veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Dětské hřiště Předboř“ s dodavatelem Bonita Group Service, s. r. o., se sídlem Čedlosy 583, 664 24 Drásov (IČ: 277 38 795) za cenu 999 560,40 Kč bez DPH tj. 1 209 468,09 s DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy – všemi hlasy.

Bod 3

Starosta seznámil přítomné, že po vzájemné dohodě s firmou ZOD Choustník by obec chtěla směnít část pozemku p.č. 826/13 v kú. Choustník a 826/14v kú. Choustník o výměře cca 259 m², část pozemku p.č. 120/9 v kú. Choustník o výměře cca 92 m² část pozemku 444/33 v kú. Choustník o výměře 146 m² za pozemek 826/24 v kú. Choustník o výměře 497 m². ZO schválilo záměr o směně výše uvedených pozemků, směna bude bezúplatná, veškeré náklady spojené s převodem bude platit ZOD Choustník – všemi hlasy.

Bod 4 - Různé

Starosta seznámil přítomné z RO č. 5 – ZO schválilo – všemi hlasy

Starosta seznámil přítomné, že obdržel žádost o finanční příspěvek od Diakonie Rolníčka Soběslav na činnost. ZO žádost projednalo a zamítlo poskytnutí příspěvku – všemi hlasy.

Starosta seznámil přítomné, že obdržel žádosti na pronájem části pozemku 444/134 od p. Veláta Petra ml. k umístění mobilního prodejního stánku /na cca 10m² /a umístění mobilního sezení /na cca 25m²/. ZO projednalo a schválilo pronájem části pozemku p. č. 444/134 v kú. Choustník, o výměře cca 10 m², na dobu pěti let od konce původní smlouvy o pronájmu tohoto pozemku za cenu 3600,- Kč ročně k umístění prodejního stánku /dle záměru ze dne 25.04.2023/ a pronájem části pozemku 444/134 v kú. Choustník, o výměře cca 25 m², k umístění mobilního sezení na dobu pět let od podepsání smlouvy za cenu 1400,- Kč ročně k umístění mobilního sezení /dle záměru ze dne 17.04.2023/ p. Petru Velátovi, bytem Choustník 169 – všemi hlasy.

Starosta seznámil přítomné se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení VB č. TA-001030080248-MEPR, k realizaci stavby s názvem „Choustník: kabelová smyčka do SS, Černý“ na pozemcích 430/6, 431/19 ,863/20 a 863/4 v kú. Choustník, za jednorázovou náhradu 2000,- Kč bez DPH. Tato smlouva nahrazuje smlouvu o smlouvě budoucí, která byla v ZO schválena 08.02.2023. ZO smlouvu projednalo a schválilo – všemi hlasy.

Starosta seznámil přítomné, že obdržel žádost o koupi pozemku 980/18 v kú. Předboř, z které je přístup do domu čp. 37. Informoval, že obec neprodá tento pozemek celý, ale jen část, která je přímo u vstupu do domu. ZO projednalo a schválilo záměr o prodeji části pozemku 980/18 kú Předboř, o výměře cca 35m² za cenu znaleckého posudku. Veškeré náklady /tj. geometrický plán na rozdělení pozemku, znalecký posudek, zápis do katastru, smlouvu a jiné náklady/ hradí kupující – všemi hlasy.

Starosta informoval přítomné, že obdržel neoficiální žádost o pronájem nebytových prostor v budově sportovních kabin /bývalá posilovna/. Informoval, že je nutné vyřešit rozdělení odběru energie, vody a plynu v jednotlivých částech budovy a na příštím zasedání by mohly být sjednány podmínky pro vydání záměru o pronájmu.

Bod 13 – Diskuse

P. Kolář měl připomínky k údržbě veřejných komunikací - úklid zimního posypu.

Bod 14 – Usnesení ze schůze č. 3/2023 ZO Choustník konané dne 24.05.2023

bod 2 - ZO projednalo a schválilo výsledek hodnocení nabídek, v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Dětské hřiště Předboř“, a to na základě „Protokolu o hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti“, rozhodlo o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Dětské hřiště Předboř“, účastníkovi Bonita Group Service, s. r. o. (IČ: 277 38 795) za cenu 999 560,40 Kč bez DPH tj. 1 209 468,09 s DPH, dále zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o dílo veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Dětské hřiště Předboř“ s dodavatelem Bonita Group Service, s. r. o., se sídlem Čedlosy 583, 664 24 Drásov (IČ: 277 38 795) za cenu 999 560,40 Kč bez DPH tj. 1 209 468,09 s DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy – všemi hlasy.

bod 3 - ZO projednalo schválilo - záměr o směně pozemků - část pozemku p.č. 826/13 v kú. Choustník a 826/14v kú. Choustník o výměře cca 259 m², část pozemku p.č. 120/9 v kú. Choustník o výměře cca 92 m² část pozemku 444/33 v kú. Choustník o výměře 146 m² – všechny ve vlastnictví obce, za pozemek 826/24 v kú. Choustník o výměře 497 m². ZO, směna bude bezúplatná, veškeré náklady spojené s převodem bude platit ZOD Choustník - všemi hlasy.

bod 4

ZO projednalo a schválilo RO č. 5 – všemi hlasy

ZO projednalo a zamítlo - poskytnutí příspěvku Diakonii Rolníčka Soběslav – všemi hlasy.

ZO projednalo a schválilo - pronájem části pozemku p. č. 444/134 v kú. Choustník, o výměře cca 10 m, na dobu pěti let od konce platnosti dosavadní smlouvy o pronájmu tohoto pozemku, za cenu 3600,- Kč ročně k umístění prodejního stánku a pronájem části pozemku 444/134 v kú. Choustník, o výměře cca 25 m², k umístění mobilního sezení na dobu pět let od podepsání smlouvy za cenu 1400,- Kč ročně k umístění mobilního sezení p. Petru Velátovi, bytem Choustník 169 – všemi hlasy.

ZO projednalo a schválilo - smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení VB č. TA-001030080248-MEPR, k realizaci stavby s názvem „Choustník: kabelová smyčka do SS, Černý“ na pozemcích 430/6, 431/19 ,863/20 a 863/4 v kú. Choustník, za jednorázovou náhradu 2000,- Kč bez DPH - všemi hlasy.

ZO projednalo a schválilo záměr o prodeji části pozemku 980/18 kú Předboř, o výměře cca 35m² za cenu znaleckého posudku. Veškeré náklady /tj. geometrický plán na rozdělení pozemku, znalecký posudek, zápis do katastru, smlouvu a jiné náklady/ hradí kupující – všemi hlasy.

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání ve 21. 30 hodin.

Příloha: kopie RO

Zapsala:

Ověřil:

Starosta: